

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 8228/2016/C3/L.Dis.

2nd December 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Konni.

Village—Iravon.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body/ Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	34	170	4	Panchayath	Konni	VIII	Residential plot with private road access	30,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

തിരുവല്ല റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശാന്തി എലിസബത്ത് തോമസ്)

നമ്പർ ബി3-3115/2016.

2016 ഡിസംബർ 5.

വിഷയം :—ന്യായവില നിർണ്ണയം—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ ഭൂമിക്ക് വില നിശ്ചയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് ഫെയർവാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) ചട്ടം 3 (7), ചട്ടം (4)

(2) ശ്രീമതി ലൈല ഇബ്രാഹിം, കൊല്ലനേലി തടത്തിൽ, കോട്ടാങ്ങൽ, മല്ലപ്പള്ളി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ

(3) മല്ലപ്പള്ളി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 16-8-2016-ലെ എ3-6162/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില (ആർ ഒന്നിന്)
മല്ലപ്പള്ളി	കോട്ടാങ്ങൽ	പഞ്ചായത്ത്	33	294/6	Residential plot with PWD road access	11,250

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. B3-3115/2016.

5th December 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the schedule thereto:

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. and Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Mallappally	Kottangal Block No. 33, Re-survey No. 294/6	Panchayath	..	Residential plot with PWD road access	11,250

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

3

(1)

No. C11-89391/2016.

28th November 2016.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey No. with Sub- Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 194/2-1, 194/8-7	Municipality	Airport-11	Wet Land	12,60,000	4,00,000

(2)

No. C11-57974/2016.

28th November 2016.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kothamangalam.**Village—Eramalloor.*

<i>Survey No. with Sub- Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Survey No. 477/13	Panchayath	Nellikuzhy-4	Commercially important plot	8,00,000	2,75,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATION

No. N-7054/2016/K.Dis.

10th November 2016.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kanayannoor.**Village—Thrikkakara North.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1362A	6	149	11	Municipality	Kalamassery	Pallilamkara-V	Wet Land	5,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.